

TLAČOVÁ SPRÁVA

Projekt Rezidencia pri radnici má nové klientske centrum

17. 2. 2016, Košice – Spoločnosť VSH development, člen skupiny CTR group, dnes slávnostne otvorila nové klientske centrum projektu Rezidencia pri radnici v Košiciach.

Klientske centrum sa nachádza na ulici Nerudova 9 (vchod zo Štúrovej ulice) priamo oproti Business Centru Košice. Na ploche 100 m² si klienti môžu prezrieť vzorky všetkého štandardného vybavenia bytu, kompletne zariadené kúpeľňové kóje ale aj 3D model projektu. Zároveň je možné na mieste s našimi špecialistami napláňovať prípadné klientske zmeny.

„Vzhľadom k tomu, že byty ponúkame v štandarde All Inclusive — teda kompletne dokončené vrátane finálnych povrchov podláh, obkladov, dlažieb a zariadení predmetov v kúpeľniach, považovali sme za potrebné vybudovať dôstojné miesto, kde si klienti budú môcť pozrieť, ako budú ich byty vypadáť,“ približuje dôvody vybudovania klientskeho centra predseda predstavenstva VSH development Ján Horváth. *„Taktiež sme chceli klientom ukázať, čo za svoj peniaze dostanú a že sa jedná skutočne o veľmi kvalitné vybavenie od renomovaných výrobcov,“* pokračuje Horváth.

Projekt Rezidencia pri radnici sa nachádza na ulici Strojársená, v tesnej blízkosti Námestia Maratónu mieru a budovy radnice starého mesta. Jedná sa o komplex vzájomne prepojených 3 bytových domov v tvare písmena U, ktoré tak vytvárajú polouzavreté átrium plné zelene. Na prízemí projektu sú navrhnuté komerčné priestory pre supermarket. Celkom Rezidencia pri radnici ponúka **272 bytov** kategórií 1+kk – 4+kk a taktiež **270 podzemných garážových státí**. Energetická náročnosť projektu spadá do kategórie B, čo označuje mimoriadne úspornú budovu a zaručí tak budúcim majiteľom veľmi nízke náklady na vykurovanie.

Predaj bytov bol zahájený v októbri minulého roku. *„Tempo predaja zatiaľ prekonáva všetky naše očakávania, za prvé 3 mesiace našlo svojich nových majiteľov viac ako 100 bytov. Veľmi si vážime dôvery, ktorú v nás klienti vkladajú, a sme radi, že oceňujú náš produkt, teda kompletne dokončený byt v štandarde All Inclusive,“* uzatvára Ján Horváth.

Na jeseň minulého roku bola zahájená asanácia jestvujúcich objektov, ktorá teraz pokračuje terénnymi prácami a prípravou stavebnej jamy. Samotná výstavba projektu by mala začať na jar tohto roku.

Viac informácií o projekte nájdete na www.pri radnici.sk.

Ján Horváth
predseda predstavenstva
VSH development, a.s.

CTR group a spoločnosti patriace do jej skupiny majú za sebou už viacero úspešných developerských projektov, a to nielen v Košiciach, ale tiež v Prahe. V súčasnej dobe spoločnosť realizuje hneď niekoľko projektov v nemeckých Drážďanoch a Regensburgu.

Medzi najväčšie dokončené projekty patrí **Business Center Košice**, ktorý spoločnosť nielen zrealizovala, ale i sama prevádzkuje. V Prahe sa jedná o **Albertov Rental Apartments** – komplex 269 nadštandardne zariadených bytov určených výhradne na prenájom, navyše doplnený ešte o obchody a reštauráciu – a komorný projekt 15 luxusných bytov v 3 viladomoch **Residence Výhledová**. V pokročilom štádiu výstavby je projekt 140 bytov **Atrium Kobylisy**. Tesne pred zahájením výstavby sa nachádza rezidenčný projekt **Panorama Pražka**.

V Drážďanoch bude v lete ukončená výstavba 190 bytov v projekte **Residenz am Zwinger**, ktoré sú určené na predaj, tak i na prenájom. V štádiu výstavby je projekt **Haus Merkur**, taktiež v Drážďanoch. V príprave je projekt nájomného bývania **Marina Apartments** na brehu Dunaja v Regensburgu.

Spoločnosť CTR group sa okrem developmentu zaoberá taktiež ťažbou a spracovaním zeolitu, obchodom so stavebnými hmotami a leteckou dopravou.