

NEWS

Elbviertel neu im Plan

Was wird aus Marina Garden? Der Streit einer Investorin mit der Stadt Dresden um die Bebauung des Areals zwischen Leipziger Straße und Elbufer hatte in diesem Jahr hohe Wogen geschlagen. Als schließlich Investorin Regine Töberich einen Teil des über das Grundstück verlaufenden Elberadwegs wegbaggern ließ, fand dies Eingang in die bundesweiten Nachrichten. Jetzt gibt es eine neue Idee für das Projekt, welches nicht mehr Marina Garden heißt, sondern „Elbviertel am Alexander-Puschkin-Platz“. Der Planungsstand und das Ergebnis des Werkstattverfahrens sollen Anfang 2016 der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Insgesamt gibt es vier Eigentümer in dem Planungsgebiet, einer davon ist die Stadt Dresden, die anderen drei sind private Investoren. (sz-immo)

Richtfest der Weißeritz Gärten

Für die „Weißeritz Gärten“, die die CG Gruppe AG gemeinsam mit der Ed. Züblin AG realisiert, ist Mitte Dezember Richtfest gewesen. Das Wohnensemble in der Cottaer Straße in Dresden-Friedrichstadt mit 92 Wohneinheiten besteht aus drei Vorderhäusern entlang der Cottaer Straße und zwei Reihenhauskomplexen sowie drei Gartenhäusern im grünen Innenhof. „Die Bewohner der Weißeritz Gärten leben künftig in modernen Wohnungen in grüner Umgebung“, sagt Christoph Gröner, Vorstand der CG Gruppe. Dazu kommt eine integrierte Tiefgarage mit 92 Stellplätzen. Das Projektvolumen liegt bei rund 25 Millionen Euro. Die Fertigstellung der Weißeritz Gärten ist für Herbst 2016 geplant. (sz-immo)



Fotos: Joachim Rödiger (2), Thessa Wolf (1)

Richtfest in der Residenz

Jiri Muska war extra aus Prag gekommen: Der Chef der tschechischen CTR-Gruppe feierte mit den Bauleuten Richtfest in der „Residenz am Zwinger“. Dort werden 190 Wohnungen errichtet, 86 davon stehen zum Verkauf. Mittlerweile sind von den Eigentumswohnungen nur noch sechs zu haben, auch für etliche Mietwohnungen gibt es bereits Interessenten. Diese bekommt man nur möbliert – mit hochwertiger Küche, deckenhohen Einbauschränken und Wellness-Bädern. Gerade werden die Installationen gemacht und die Trockenbauwände errichtet. Auch viele der dreifach verglasten bodentiefen Fenster sind schon drin. Demnächst soll die Fassade gestaltet – und mit Sandstein verkleidet werden. (sz-immo)

Advent bei Pegasus

Anfang Dezember hatte die PEGASUS Residenz Dresden GmbH auf ihre Baustelle an der Hepkestraße eingeladen. Interessierte konnten sich beim „vorweihnachtlichen Come Together“ in der Musterwohnung des Wohnensembles vom aktuellen Bautenstand überzeugen. Der Bau weiterer knapp 200 Eigentumswohnungen schreitet zügig voran. Etwa 70 Prozent sind bereits verkauft, Ende dieses Monats ziehen die neuen Bewohner in das Haus von Bauabschnitt 6 ein. (sz-immo)



Foto: PR



Wir bringen Wärme.



so schön haben sie noch nie geheizt.



kamga - kaminöfen. gartenkamine.
cottaer str. 2 · 01159 dresden
0351 / 4976943 · info@kamga.de

showroom geöffnet.
di - fr: 10.00-19.00 uhr
sa: 10.00-14.00 uhr



www.kamga.de